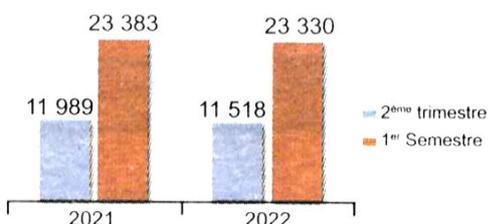


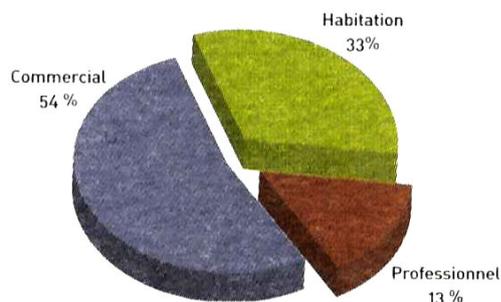
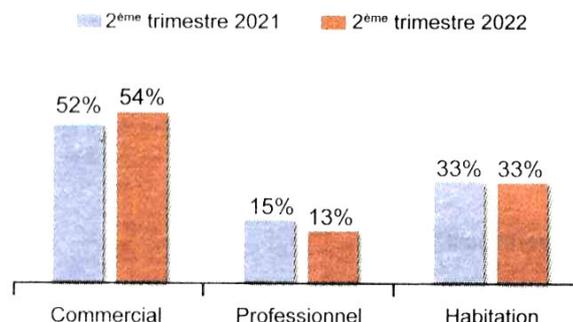
COMMUNICATION FINANCIERE**INDICATEURS D'ACTIVITÉ DU DEUXIÈME TRIMESTRE 2022****Chiffre d'affaires en KMAD**

Deuxième trimestre 2021	Deuxième trimestre 2022	Variation en valeur	Variation en %
11 989	11 518	- 471	- 3,93 %
Premier semestre 2021	Premier semestre 2022	Variation en valeur	Variation en %
23 383	23 330	-53	- 0,23 %

Evolution du Chiffre d'affaires en KDH

Le chiffre d'affaires du deuxième trimestre ressort avec un léger repli de 3,93% par rapport à la même période en 2021.

Le chiffre d'affaires du premier semestre 2022 s'est contracté de 0,23% par rapport à la même période en 2021.

Répartition des baux par typologie**Evolution de la typologie des baux**

La part des baux commerciaux représente 54% du parc locatif de la Société. Les baux professionnels et à usage habitation représentent respectivement 13% et 33% du parc. Par rapport à la même période en 2021, les parts relatives des trois types de baux sont restées stables.

Investissements et cessions

La Société n'a procédé à aucune acquisition ou cession durant le deuxième trimestre 2022.

Les investissements engagés par la Société Immobilière Balima s'élèvent 1 642 172 DH durant le deuxième trimestre 2022.

Endettement et leasing

La Société immobilière Balima n'a contracté ni dettes à long ou moyen terme, ni découverts bancaires durant le second trimestre 2022.

La dette nette au 30 juin 2022 s'élève à 9 200 KDH contre 15 010 KDH au 30 juin 2021 (leasing).